



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНОГО И
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

Руководителям организаций,
осуществляющих управление
многоквартирными домами

ул. Малышева, 31а, г. Екатеринбург, 620014
тел. (343) 304-13-60
e-mail: ugkh@ekadm.ru
http://екатеринбург.рф

02.03.2023 № 19.10-13/002/703

На № _____ от _____

О направлении разъяснений об
организации сбора и вывоза
ртутьсодержащих отходов

В соответствии с Федеральным классификационным каталогом отходов, утвержденным Приказом Росприроднадзора от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов», ртутьсодержащие лампы отнесены к I классу опасности, не могут являться твердыми коммунальными отходами (далее – ТКО), которые отнесены к IV классу опасности. Обращение с отходами (сбор, накопление, транспортирование, обработка, утилизация, размещение, обезвреживание) I и IV классов опасности осуществляется разными способами.

Согласно подпункту «д» (1) пункта 11 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491, содержание общего имущества многоквартирного дома включает в себя в том числе, организацию мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передачу в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности.

В соответствии с пунктом 26(2) Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290, организация накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов входит в минимальный перечень работ по содержанию общего имущества.

Таким образом, при управлении многоквартирным домом управляющей организацией в договор управления в соответствии с частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации включаются работы по организации накопления отходов I - IV классов опасности (отработанных ртутьсодержащих ламп и др.) и их передача в организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению таких отходов.



В соответствии с подпунктом «б» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110, исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, является лицензионным требованием.

На основании вышеизложенного, организация мест для накопления и накопление отработанных ртутьсодержащих ламп и их передача в специализированные организации, имеющие лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию, размещению отходов I - IV класса опасности, нормами действующего жилищного законодательства возложена на лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами (управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы, иные специализированные кооперативы) или лиц, привлекаемых по договору при непосредственном управлении.

В соответствии с Федеральным законом № 89-ФЗ с 01.03.2022 деятельность по обращению с отходами I - II классов опасности на территории Российской Федерации осуществляется федеральным экологическим оператором. Подробная информация размещена на официальном сайте ФГУП «Федеральный экологический оператор»: <https://rosfeo.ru>.

Организации, осуществляющие управление многоквартирными домами, или лица, привлекаемые по договору при непосредственном управлении, обязаны заключать договоры с федеральным экологическим оператором (ФГУП «Федеральный экологический оператор»). Пунктом 3 статьи 14.4 Федерального закона № 89-ФЗ предусмотрено, что отходообразователи не вправе отказаться от заключения договора на оказание услуг с федеральным оператором.

Кроме того, таким организациям необходимо пройти регистрацию в федеральной государственной информационной системе учета и контроля за обращением с отходами I и II классов опасности (ФГИС ОПВК). По вопросам регистрации и работы в ФГИС ОПВК необходимо обращаться в техподдержку по тел. 8-800-755-75-23 или по адресу электронной почты support.fgisopvk@rosatom.ru.

При возникновении вопросов, касающихся заключения договоров на оказание услуг по обращению с отходами I и II классов опасности, необходимо обращаться по телефону 8 (495) 710-76-48 (доб. 1604) или по адресу электронной почты ZRShakirova@rosfeo.ru.

В этой связи, прошу Вас организовать места накопления ртутьсодержащих ламп и заключить договоры ФГУП «Федеральный экологический оператор», а также проинформировать население о местах накопления ртутьсодержащих ламп.

Начальник Управления жилищного и коммунального хозяйства



А.В. Брагин

Морозова Наталья Валерьевна
+7 (343) 304-13-61